

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Гусев, ул. П. Смирнова, дом 12

Гусев

«02» июля 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось «02» июля 2017 г.

Время проведения 16 час. 00 мин.

Место проведения г. Гусев П. Смирнова 12 двор 90 кв

Последний день приема заполненных решений – « » 201 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

номер помещения документ, подтверждающий право собственности Свид. о влад.
Ширяева Т.Н. дата выдачи «23» 06 2015 г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 534,3 кв.м.

В очной части собрания приняли участие собственники помещений общей площадью 306,2 кв.м., в заочной части приняли участие собственники помещений кв.м. Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании кв.м. (список прилагается, приложение № 2), что составляет 57 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Приглашенные:

нет

Кворум собрания - имеется/не имеется.

Собрание - правомочно/не правомочно.

Подсчет голосов производили председатель и секретарь

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор работ по текущему ремонту.
3. Утверждение предварительной стоимости работ по текущему ремонту и сроки проведения работ.
4. Порядок финансирования работ по текущему ремонту.
5. О порядке доведения информации о принятых решениях на общем собрании собственников помещений и месте хранения протоколов общих собрания многоквартирного дома.

По повестки дня слушали инициатора общего собрания.

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

Слушали инициатора собрания, который предложил следующее:

избрать председателем собрания – Ширяева Т.Н.
секретарем собрания – Кузнецова Е.Н.
функции счетной комиссии возложить на председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали:

избрать председателем собрания – Ширяева Т.Н.
«за» 306,2, «против» 0 «воздержались» 0
избрать секретаря собрания – Кузнецова Е.Н.

«за» 306,2, «против» 0, «воздержались» 0
Решили: избрать секретарем Кузнецова Е.Н. председателем Ширяева Т.Н.
Функции счетной комиссии возложить на председателя и секретаря общего собрания.

2. Выбор работ по текущему ремонту и сроки проведения работ.

Собственниками обсуждался вопрос по выбору проведения текущего ремонта многоквартирного дома. Поступило предложение провести текущий ремонт Замена окна в дворе 2 этаж.
устранение трещины на фундаменте.

Голосовали: «за» 306,2, «против» —, «воздержались» —.

Решили: провести текущий ремонт:

Установить окно по форме 2 этаж
устранение прощелочка.

3. Утверждение предварительной стоимости работ по текущему ремонту.

Собственникам была предложена предварительная стоимость выполнения текущего ремонта по

в сумме 15 тыс. рублей.

на сумму

Голосовали: «за» 306,2, «против» 0, «воздержались» 0.

Решили: утвердить предварительную стоимость текущего ремонта

в размере 15 тыс. рублей.

4. Порядок финансирования работ по текущему ремонту.

Предложено провести текущий ремонт за

счет: средств на текущем
расчете.

Голосовали: «за» 306,2, «против» 0, «воздержались» 0.

Решили: работы по текущему ремонту произвести за счет

средств текущего расчета

5. О порядке доведения информации о принятых решениях на общем собрании собственников помещений и месте хранения протоколов общих собраний многоквартирного дома.

Предложено доводить информацию о принятых решениях общих собраний собственников помещений путем размещения

на доске объявлений

Местом хранения всех протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома предложено определить офис управляющей организации.

Голосовали: «за» 306,2, «против» 0, «воздержались» 0.

Решили: Доводить информацию о принятом решении на общем собрании собственников помещений путем размещения

на доске объявлений

Определить местом хранения всех протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома офис управляющей организации.

Приложения к протоколу:

1. Реестр всех собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1 листах
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах
4. _____ на _____ листах.

Председатель собрания Иванов, Иванова Т.Н. 02 » июля 2017 г.

Секретарь собрания Иванов, Иванов В.В. 02 » июля 2017 г.